

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

ワイドバルコニー 防犯カメラ 振り分け 2F以上 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 壁紙張替済 通風良好 眺望良好 外壁タイル張り 陽当たり良好 セキュリティ有り



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	レガロ口西早稲田 403号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 2丁目 21-8		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩2分 山手線 高田馬場駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	39.37㎡	向き	西
築年月	2007年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン 浴室乾燥 エレベーター 全居室フローリング 24時間ゴミ出し可 バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社			
備考	都心エリアの高級賃貸・ファミリー物件は実績のある当社へ、家賃交渉・入居審査もお任せ、ご案内の際は現地待ち合わせも可能、ネット等で気になる物件もまとめてご案内致します、仲手無料・未公開物件多数ございます		

情報更新日2017年6月19日

No.B923



東京都知事(2)第93582号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社マスターリンク マスターリンク都心営業部

東京都新宿区高田馬場 2丁目14-4 八城ビル301  
TEL:03-5287-1631 FAX:03-5287-1632  
E-mail: info@masterlink.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付